

---

---

**평택 브레인시티 1BL 단위세대  
중흥 S-CLASS SPEC BOOK**

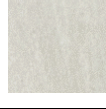


---
















---












**84m<sup>2</sup>C(미건립\_확장기본+확장유상옵션)**

**2023. 11.**



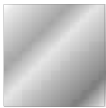













**중흥 S-CLASS**




구분	위치		사양	업체명	제품명	이미지	비고	
1. SHEET	MAIN, 창호내부(PVC 창호 위 시트)		시트 마감	한솔	HC9036			
	거실, 복도 벽, 주방 우물천장 시트알판		시트 마감	한솔	HC9036		유상옵선	
2. 타일	현관	바닥	포슬레인타일	수입산	ESTA 66112M (600*600)			
	주방	벽	도기질타일	해외OEM	3817 (600*300)			
	거실	아트월 (천면)	포슬레인타일	수입산	SW-BURLINGTON CREAM (600*1200)			
	욕실 1 (공용)	벽	MAIN	도기질타일	해외OEM	CWN-3610 (600*300)		
			POINT	도기질타일	해외OEM	CWN-3612 (600*300)		
		바닥	자기질타일	국내산	HLD-567F7140 (300*300)			
	욕실 2 (부부)	벽	도기질타일	해외OEM	WT36 M06 (600*300)			
		바닥	자기질타일	국내산	HLD-567F7140 (300*300)			
		발코니 1.2/실외기실/대피공간	바닥	자기질타일	국내산	HLD-567F7140 (300*300)		
	3. 웰스톤	거실	아트월 (천면,복도)	락패널	한솔	라임스톤 화이트		유상옵선
4. 인조석	현관	디딤판	인조강화석	수입산	MCN101 화이트펠			
		결레받이	인조강화석	수입산	MCN101 화이트펠			
	주방	상판	인조대리석(MMA)	롯데	SG428 샌드드구스			

구분	위치		사양	업체명	제품명	이미지	비고
4. 인조석	주방	벽/상판	엔지니어드스톤	롯데	GV718 그랜빌		유상옵션
	파우더룸 (화장실형)	화장대상판	인조강화석	수입산	MCN101 화이트펄		유상옵션
	욕실 1 (공용)	젠다이	인조강화석	수입산	MCN103 리라그레이		
	욕실 2 (부부)	젠다이	인조강화석	수입산	MCN101 화이트펄		
	재료분리대	욕실1,2 도어쉴 사위부스쉴/발코니 단차쉴	인조대리석	제작품	RG-04 리지구스		
5. 벽지	천장	천장	실크벽지	개나리	59062-1		
	현관/거실/ 주방/복도	벽	실크벽지	개나리	57206-4		
	복도창고	벽	실크벽지	DID	BC6093-4		옵션 선택시
	복도 팬트리	벽	실크벽지	DID	BC6093-4		옵션 선택시
	안방	벽	실크벽지	DID	BC6312-2		
	드레스룸	벽	실크벽지	DID	BC6093-4		옵션 선택시
	침실 1	벽	실크벽지	개나리	97457-1		
	침실 2 알파룸	벽	실크벽지	개나리	97489-2		
6. 바닥재	거실/주방/안방/침실		강마루	한솔	모카소프트 (95*800)		
			광목마루	제작품	S8030 (페인트드 베이지) (143*1205)		유상옵션

구분	위치		사양	업체명	제품명	이미지	비고
7. 도장	발코니 1.2/ 실외기실/ 대피공간	벽/천장	도장	-	KCC/YB341 (유사컬러도장)		
8. 몰딩재	천장몰딩	거실/침실	PVC	제작품	시트마감		
	우물천장	거실/주방	PVC	제작품	시트마감		
	걸레받이	거실/주방/침실	PVC	제작품	시트마감		
9. 목장호	침실/욕실	문틀,TRIM	-	제작품	시트마감		
		문짝	-	제작품	시트마감		
10. 건축창호	외부 창호 (확장형,거실/ 주방/침실/ 알파룸)	PVC창호 (이중창)	플라스틱창호	KCC	VBF252-4PM 시트마감		
	안방 분합창호	PVC창호 (안방내부)	플라스틱창호	KCC	VBF230-4PM 시트마감		
	발코니 1.2 창호 (확장형, 외부)	PVC창호 (단창)	플라스틱창호	KCC	VBF120PMC 시트마감		
	발코니 1.2 터닝도어 (확장형)	PVC 터닝도어	플라스틱창호	KCC	DF140 시트마감		
	실외기실 그릴창	A/L그릴창	알루미늄창호	제작품	AL그릴창	-	
11. 유리	외부 창호 (확장형,거실/ 주방/침실/ 알파룸)	이중창(외부+내부)	제작품	-	22mm 로이복층유리 + 22mm 로이복층유리	-	
	안방 분합창호	이중창(외부+내부)	제작품	-	22mm 일반복층유리 + 22mm 일반복층유리	-	
	발코니 1.2 창호 (확장형, 외부)	단창(외부)	제작품	-	22mm 로이복층유리	-	
12. 하드웨어	안방	경첩	-	제작품	AH-3435 SS		

구분	위치		사양	업체명	제품명	이미지	비고	
12. 하드웨어	안방	도어록	-	제작품	AM-1305 GR			
	침실 1,2	경첩	-	제작품	AH-3435 SS			
		도어록	-	제작품	ACL-1305 GR			
	욕실 1,2	경첩	-	제작품	AH-3435 SS			
		도어록	-	제작품	ACL-1305 GR			
	발코니 1,2 터닝도어 (확장형)	도어록	-	KCC	-			
13. 욕실천장	욕실 1,2	공통	ABS	제작품	ABS천장재			
14. 일반가구	현관	신발장A (일상화)	몸통	제작품	제작품	LPM 마감		
			도어,휠라	제작품	제작품	PET 마감 A/L EDGE 손잡이		
		신발장B	몸통	제작품	제작품	LPM 마감		
			도어,휠라	제작품	제작품	PET 마감 + 그레이경 A/L EDGE 손잡이		
	복도	복도 창고 (확장형)	몸통	제작품	제작품	LPM 마감		유상옵션
			도어,휠라	제작품	제작품	PET 마감 A/L EDGE 손잡이		
		복도 장식장 (확장형)	몸통	제작품	제작품	LPM 마감		유상옵션
			도어,휠라	제작품	제작품	PET 마감 + 패턴유리 마감 A/L EDGE 손잡이		유상옵션
















구분	위치		사양	업체명	제품명	이미지	비고		
14. 일반가구	복도	복도 장식장 (확장형)	선반	제작품	제작품	유리		유상옵션	
			몸통	제작품	제작품	LPM 마감		유상옵션	
	안방	파우더장 (확장형)	은경	제작품	제작품	은경			
			도어,휠라	제작품	제작품	PET 마감 A/L EDGE 손잡이			
			몸통	제작품	제작품	LPM 마감			
	침실 1	불박이장 (확장형)	도어,휠라	제작품	제작품	PET 마감 A/L EDGE 손잡이		유상옵션	
			측면 전신거울	제작품	제작품	은경			
			몸통	제작품	제작품	LPM 마감			
	15. 주방가구	주방	상부장	몸통	제작품	제작품	LPM 마감		유상옵션
				도어	제작품	제작품	PET 마감 가구엣지		
몸통				제작품	제작품	LPM 마감			
도어				제작품	제작품	패턴유리 마감 A/L FRAME			
하부장			몸통	제작품	제작품	LPM 마감		유상옵션	
			도어	제작품	제작품	PET 마감 가구엣지			
아일랜드장 (확장형)			몸통	제작품	제작품	LPM 마감		유상옵션	
			도어	제작품	제작품	PET 마감 가구엣지			
















구분	위치		사양		업체명	제품명	이미지	비고
15. 주방가구	주방	냉장고장 (확장형)	몸통	제작용	제작용	LPM 마감		유상옵션
			도어	제작용	제작용	PET 마감		
16. 시스템가구	복도 창고 (확장형)		선반	제작용	제작용	시트 마감		유상옵션
	복도 팬트리 (확장형)		선반	제작용	제작용	시트 마감		유상옵션
	드레스룸 (확장형)	벽판넬	제작용	제작용	LPM 마감		유상옵션	
		선반	제작용	제작용	LPM 마감			
		선반(자립형)	제작용	제작용	시트 마감			
발코니 2 (확장형)		선반	제작용	제작용	시트 마감			
17. 슬라이딩 도어	현관,복도 팬트리, 드레스룸,알파룸	도어	제작용	제작용	제작용	AL FLAME+패턴유리마감		유상옵션
18. 방화문	세대 현관	도어	제작용	제작용	제작용	FRAME : 지정색 현장 도장 DOOR : 분체도장		
	실외기실	도어	제작용	제작용	제작용	FRAME : 지정색 현장 도장 DOOR : 분체도장		
19. 가전제품	주방		렌지후드		DK	QMh-90SC(큐마인)		
			가스룩탑		SK매직	GRA-84241A		
			전기룩탑		SK매직	ERA-BT030		유상옵션
			전기오븐		삼성전자	NQ36A6555CK		유상옵션

구분	위치	사양	업체명	제품명	이미지	비고
19. 가전제품	주방	절수기기 (확장형)	피노	BLS-01S-01		
		식기세척기	삼성전자	DW60T7075FS		유상옵션
	안방	의류관리기	삼성전자	DF24CB9900CR		유상옵션
	욕실 2 (부부)	비데 (확장형)	이누스	IST-N42		
	발코니 1	벨레건조대 (확장형)	웰테크	AL4000FS		
20. 전기	세대 현관	도어폰	코콤	KC-T80M9		
		디지털 푸시볼 도어록	코콤	PASS110-F(주키)		
	주방	주방액정TV	코콤	STV-1010V		
	거실	홈네트워크 시스템	코콤	KHN-S100CL		
	욕실 2 (부부)	욕실스피커폰	코콤	KBP-T30M9		
	공통	일괄 소등 스위치 (현관)	제일전기공업	일괄소등스위치 +가스차단+엘리베이터		
		조명제어스위치 (주방)	제일전기공업	네트워크 스위치		
		배선기구(스위치) (안방,침실)	제일전기공업	침실스위치 +온도조절기		
		배선기구 (콘센트)	제작품	디노2		
		거실통합수구	제작품	거실통합수구		



구분	위치		사양	업체명	제품명	이미지	비고	
20. 전기	공통		대기전력차단콘센트	제작용	대기전력차단콘센트			
			무선충전겸용 빌트인 콘센트 (확장형)	제작용	무선충전겸용 빌트인 콘센트		유상옵션	
21. 수전 및 금구류	욕실 1 (공용)	위생기기	벽붙이	대림바스	CL-755			
			벽붙이 (반다리일체형)	대림바스	CL-366		유상옵션	
			양변기	투피스	대림바스	CC-768E		
				비데일체형	대림바스	DST-680		유상옵션
		욕실용품	욕실장	-	제작용	PS 은경 슬라이딩 장		
			욕조	아크릴	제작용	아크릴 욕조		
		수전기기	세면대 수전	-	대신건기	FFL 1113		
			욕조수전	-	대신건기	FFB 1130		
	액세서리		슬라이드바	-	대신건기	DS 64900		
		수건걸이	-	대신건기	HAS 1082			
		매립형 휴지겸론 거치대	-	대신건기	DP-28P			
	욕실 2 (부부)	위생기기	벽붙이	대림바스	CL-755			
			벽붙이 (반다리일체형)	대림바스	CL-366		유상옵션	

구분	위치		사양	업체명	제품명	이미지	비고		
21. 수전 및 금구류	욕실 2 (부부)	위생기기	양변기	원피스	대림바스	CC-267			
				비데일체형	대림바스	DST-680		유상옵선	
		욕실용품	욕실장	-	제작품	PS 은경 슬라이딩 장			
		수전기기	세면대 수전	-	대신건기	FFL 1113			
			선반형해바라기 샤워수전	-	대신건기	FB 36G-1			
		액세서리	수건걸이	-	대신건기	HAS 1082			
			매립형 휴지걸콘 거치대 (비상콘)	-	대신건기	DP-28PS			
		발코니 1	수전기기	2구 스프레이수전	-	대신건기	DM 3040W.C		
		발코니 2	수전기기	손빨래수전&세탁수전	-	대신건기	DM 3004W.C/H		
		주방	수전기기	주방 수전	-	대신건기	FFS 1022		
	-				대신건기	GS-4022(BN)		유상옵선	
	액세서리		주방 싱크볼	-	천일	DJUS950			
				-	천일	Q960C		유상옵선	
	22. 등기구	거실등		제작품	제작품	크기: W700 X D700 X H65/ W600 X D600 X H65 램프: LED60W+50W(일반) 재질: STEEL, AL, PC			
안방등		제작품 (매입등)	제작품	크기: W650 X D650 X H70 램프: LED50W 재질: STEEL, PS, ABS					

구분	위치	사양	업체명	제품명	이미지	비고
22. 등기구	침실1,2등	제작품 (매입등)	제작품	크기: W550 X D550 X H70 램프: LED40W 재질: STEEL, PS, ABS		
	알파룸등	제작품 (매입등)	제작품	크기: W550 X D550 X H70 램프: LED40W 재질: STEEL, PS, ABS		
	주방등	제작품 (매입등)	제작품	크기: W1003 X D123 램프: LED30W 재질: STEEL, PS, ABS		
	식탁, 아일랜드등	제작품	제작품	크기: W69.3 X H183 램프: LED COB 10W 재질: AL, ACRYL		
	욕실1,2 매입등	제작품 (매입등)	제작품	크기: W1003 X D123 램프: LED30W 재질: STEEL, PS, ABS		
	욕실1,2 다운라이트	제작품 (매입등)	제작품	크기: W180 X H63 램프: LED12W 재질: STEEL, PC		
	현관센서등	제작품 (매입등)	제작품	크기: W273 X D273 램프: LED15W 재질: STEEL, PS, ABS		
	복도팬트리등	제작품 (매입등)	제작품	크기: W248 X D248 램프: LED12W 재질: STEEL, PS, ABS		
	드레스룸등	제작품 (매입등)	제작품	크기: W248 X D248 램프: LED12W 재질: STEEL, PS, ABS		
	복도/파우더룸등	제작품 (매입등)	제작품	크기: W120 램프: LED5W 재질: PC, ABS		
	발코니2등	제작품	제작품	크기: W280 X H100 램프: LED10W X 2 재질: STEEL, ACRYL		
	대피공간등	제작품	제작품	크기: W280 X H100 램프: LED10W X 1 재질: STEEL, ACRYL		
	현관 라인매입등	제작품 (매입등)	제작품	크기: W1200 X D50 X H60 램프: LED40W 재질: AL, PS		유상옵션
	현관 별치센서	제작품	제작품	크기: W105 X H30 램프: - 재질: ABS		유상옵션
	거실등	제작품	제작품	크기: D80 X H120 X W1500(4EA) LED40W (적하/디밍) LED20W (간접) 재질: PC, AL		유상옵션

구분	위치	사양	업체명	제품명	이미지	비고
22. 등기구	거실등	제작품 (매입등)	제작품	크기: W117 X H46(3EA) 램프: LED8W 재질: PC, PS		유상옵선
	알파룸등	제작품 (매입등)	제작품	크기 : W368 X D368 X H70 램프 : LED25W 재질 : STEEL, PS, ABS		유상옵선
	식탁,아일랜드등	제작품	제작품	크기: W82 X H46 램프: LED8W 재질: ALDIE-CASTING		유상옵선
	주방라인매입등	제작품 (매입등)	제작품	크기: W1060 X D50 X H60(A) W1260 X D50 X H60(B) 램프: LED45W(A)/LED50W(B) 재질: AL, PS		유상옵선
	복도팬트리/복도창고등	제작품 (매입등)	제작품	크기: W248 X D248 램프: LED12W 재질: STEEL, PS, ABS		유상옵선
	복도라인매입등	제작품 (매입등)	제작품	크기: W7060 X D50 X H60(A) W1060 X D50 X H60(B) 램프: LED95W(A)/LED20W(B) 재질: AL, PS		유상옵선
23. 공기청정기 (천장형)	거실,안방,침실	제작품	자이S&D	거실: SC01-HLA 안방,침실: SC02-HLA		유상옵선
24. 시스템에어컨	거실,안방,주방,침실	제작품	LG	거실: RNW0600C2SP 안방: RNW0320C2SP 침실: RNW0200C2SP 주방: RNW0200C2SP		유상옵선